

## Piove di Sacco (Padova) |

**RENDITA del 10% lorda!!**

135 mq

 3

 2

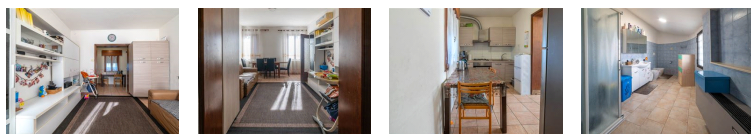
€ 115.000,00

 rif. 2036



### Caratteristiche

<b>Tipo offerta:</b>	Vendita
<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Casa Singola
<b>Arredamento:</b>	Arredato
<b>Mq commerciali:</b>	125
<b>Mq calpestabili:</b>	135
<b>Classe energetica:</b>	F
<b>IPE:</b>	95.00



### Descrizione immobile

PIOVE DI SACCO – CASA SINGOLA ARREDATA con circa 350 mq di scoperto, attualmente locata ad Euro 950 mensili ad inquilino referenziato perfettamente in regola con il pagamento dei canoni. Possibilità di averla libera dal 31/05/2027. RENDITA del 10% lorda! Disposta su due piani e arredata, al piano terra è composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, camera matrimoniale o ulteriore zona giorno, grande bagno con doccia. Il piano primo si compone invece di un secondo grande bagno con vasca e ulteriori due camere matrimoniali. Completano una cantina, legnaia, ripostiglio e due garage di circa mq 12 e mq 24. C.E.:G Euro 115.000 Riferimento 2036

### COMPOSIZIONE

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Totale Locali: 4 | <input checked="" type="checkbox"/> cucina            | <input checked="" type="checkbox"/> soggiorno             |
| <input checked="" type="checkbox"/> garage           | <input checked="" type="checkbox"/> aria condizionata | <input checked="" type="checkbox"/> ingresso indipendente |
| <input checked="" type="checkbox"/> poggioli: 1      | <input checked="" type="checkbox"/> piano terra       | <input checked="" type="checkbox"/> primo piano           |
| <input checked="" type="checkbox"/> totale piani: 2  | <input checked="" type="checkbox"/> frigorifero       | <input checked="" type="checkbox"/> lavatrice             |
| <input checked="" type="checkbox"/> forno            | <input checked="" type="checkbox"/> cucina arredata   | <input checked="" type="checkbox"/> numero portoni: 1     |

### ACCESSORI

- totale piani unità: 2

